| | |
|---|---|
| **ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА**<br>**___ (_____) %**<br>**ГОДОВЫХ** | **ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ЗАЙМА**<br>**_____ (_____)**<br>**рублей __ копеек)** |

**ДОГОВОР ЗАЙМА № ___/___**

г. Тамбов, ул. Красная, д. 12 «__»____20__года

Общество с ограниченной ответственностью микрокредитная компания «ИНВЕСТЦЕНТР», именуемый в дальнейшем «Займодавец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый(-ая) в дальнейшем «Заемщик» с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий договор займа, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

***1. Предмет договора***

1.1. Займодавец обязуется предоставить Заемщику Заем в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу полученный Заем и уплатить проценты за пользование Займом, а также иные платежи, подлежащие уплате Займодавцу в соответствии с общими и индивидуальными условиями Договора.

1.2. По договору потребительского кредита (займа), срок возврата потребительского кредита (займа) по которому на момент его заключения не превышает одного года, не допускается начисление процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского кредита (займа), а также платежей за услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату по договору потребительского кредита (займа), после того, как сумма начисленных процентов, неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского кредита (займа), а также платежей за услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату по договору потребительского кредита (займа) (далее - фиксируемая сумма платежей), достигнет 130 процентов от суммы предоставленного потребительского кредита (займа). Условие, содержащее запрет, установленный настоящей частью, должно быть указано на первой странице договора потребительского кредита (займа), срок возврата потребительского кредита (займа) по которому на момент его заключения не превышает одного года, перед таблицей, содержащей индивидуальные условия договора потребительского кредита (займа). После возникновения просрочки исполнения обязательства Заемщика – физического лица по возврату суммы займа и (или) уплате причитающихся процентов Общество с ограниченной ответственностью микрокредитная компания «ИНВЕСТЦЕНТР» по договору займа, срок возврата займа по которому не превышает один год, вправе начислять Заемщику – физическому лицу неустойку (штрафы, пени) и иные меры ответственности только на не погашенную заемщиком часть суммы основного долга.

Индивидуальные условия договора потребительского кредита (займа)

| № п/п | Условие | Содержание условия |
|---|---|---|
| 1. | Сумма кредита (займа) или лимит кредитования и порядок его изменения | Сумма Займа _____**рублей ____ копеек** |
| 2. | Срок действия договора, срок возврата кредита (займа) | Действие договора - до полного исполнения обязательств по договору (в т.ч. сумма Основного долга, проценты, неустойка и иные платежи) в полном объеме (включительно).<br>Срок возврата Займа - **_____.** |
| 3. | Валюта, в которой предоставляется кредит (заем) | Рубли |
| 4. | Процентная ставка (процентные ставки) (в процентах годовых) или порядок ее (их) определения | Проценты за пользование займом начисляются на сумму Основного долга, в размере _____ процента в день, со дня, следующего за днем предоставления Займа по день возврата всей задолженности по займу |
| 5. | Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком | Не применимо |
| 5.1 | Указание на изменение суммы расходов заемщика при увеличении используемой в договоре переменной процентной ставки потребительского займа на один процентный пункт | Отсутствует |

| № п/п | Условие | Содержание условия |
|---|---|---|
| | начиная со второго очередного платежа на ближайшую дату после предполагаемой даты заключения договора | |
| 6. | Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору или порядок определения этих платежей | В соответствии с Графиком погашения займа |
| 7. | Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате кредита (займа) | Заемщик имеет право на частичное досрочное погашение Основного долга. Частичное досрочное погашение Основного долга допускается по истечении одного месяца после выдачи займа. При частичном досрочном возврате займа количество и периодичность (сроков) платежей по договору займа не меняется. Предстоящие платежи пересчитываются по фактической сумме непогашенной задолженности. |
| 8. | Способы исполнения заемщиком обязательств по договору по месту нахождения заемщика | Безналичный перевод на расчетный счет Займодавца, указанный п.8 настоящего договора. |
| 8.1. | Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору | Бесплатными способами являются:<br>• взнос наличных средств через кассу Займодавца. |
| 9. | Обязанность заемщика заключить иные договоры | Не применимо |
| 10. | Обязанность заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению | Не применимо |
| 11. | Цели использования заемщиком потребительского кредита (займа) | ❑ неотложные нужды<br>❑ предпринимательские цели<br>❑ приобретение активов |
| 12. | Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения | Размер неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату суммы займа и (или) уплате процентов на сумму займа начисляется в размере 20% (двадцать процентов) годовых в случае, если по условиям договора потребительского займа на сумму займа проценты за соответствующий период нарушения обязательств начисляются, или в случае, если по условиям договора потребительского займа проценты на сумму займа за соответствующий период нарушения обязательств не начисляются, 0,1 процента от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения обязательств. |
| 13. | Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору | Подписывая индивидуальные условия договора потребительского займа, заемщик дает согласие на уступку прав (требований) по договору третьим лицам при условии соблюдения Обществом требований действующего законодательства. |
| 14. | Согласие заемщика с Общими условиями договора | Заемщик ознакомлен с общими условиями договора потребительского займа и выражает свое согласие с указанными условиями путем проставления своей подписи в правом нижнем углу на каждой странице настоящего Договора. |
| 15. | Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие заемщика на оказание таких услуг | Не применимо |
| 16. | Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком | Любое уведомление или сообщение, направляемое Сторонами друг другу по настоящему Договору, должно быть совершено на русском языке в письменной форме. Датой предоставления извещения является дата получения его Займодавцем. Обмен информацией между Займодавцем и Заемщиком происходит следующими способами: при личных встречах, почтовыми отправлениями по месту жительства Заемщика или местонахождения Займодавца, текстовыми сообщениями, передаваемыми по сетям электросвязи, в том числе подвижной радиотелефонной связи (в том числе смс, звонки, сообщения электронной почты).<br>Займодавец в офисе обеспечивает доступ к информации о:<br>1) размере текущей задолженности Заемщика перед Займодавцем по договору;<br>2) датах и размерах произведенных и предстоящих платежей заемщика по договору;<br>3) правилах предоставления займа. |
| 17. | Просроченная задолженность | Для целей определения размера неустойки в соответствии с п.12 настоящих условий Стороны понимают под просроченной задолженностью сумму |

| № п/п | Условие | Содержание условия |
|---|---|---|
| | | невозвращенной части основного долга, начисленных на дату ненадлежащего исполнения процентов. |

## *2. Порядок предоставления Займа*

2.1. Заем предоставляется путем выдачи **наличными средствами в кассе Заимодавца суммы Займа** или на личный счет Заемщика № _____, открытый в _____.

2.2. Датой предоставления Займа является дата передачи денежных средств и подписания Заемщиком акта приема передач денежных средств.

## *3. Права и обязанности Сторон*

**3.1 Заимодавец имеет право:**

**3.1.1** потребовать досрочного возврата Заемщиком Задолженности по Договору в одностороннем порядке (в том числе и без обращения в суд) при возникновении хотя бы одного из нижеперечисленных обстоятельств:

- нарушения Заемщиком взятых на себя обязательств в соответствии с п.3.3. Договора или возникновения обстоятельств, указанных в настоящем Договоре;
- отсутствия либо утраты обеспечения Займа, а также утраты либо ухудшения условий обеспечения ранее выданных Заемщику займов по обстоятельствам, за которые Заимодавец не отвечает;
- принятия уполномоченным органом управления поручителя Заемщика и/или залогодателя Заемщика решения о его реорганизации или ликвидации;
- осуществление Заемщиком/поручителем Заемщика/залогодателем Заемщика каких-либо действий, направленных на его ликвидацию, признание его банкротом, либо выражение им явного или молчаливого согласия на принятие этих мер третьими лицами; назначение ликвидационной комиссии Заемщика/ поручителя Заемщика/залогодателя Заемщика или аналогичного должностного лица; введение наблюдения, внешнего управления или конкурсного управления или аналогичных органов по управлению Заемщиком/поручителем Заемщика/залогодателем Заемщика; возникновение объективных оснований для наступления в будущем указанных событий;
- возникновения Просроченной задолженности по займу и/или Просроченной задолженности по процентам;
- невыполнения Заемщиком обязательств по предоставлению Займодавцу документов в порядке, предусмотренном п.3.3.4. Договора;
- невыполнения Заемщиком/ поручителем Заемщика/ залогодателем Заемщика обязательств по соблюдению экологических стандартов в соответствии с требованиями российского законодательства и подзаконных актов;
- обнаружения обстоятельств, которые ставят под сомнение платежеспособность Заемщика/ поручителя Заемщика/залогодателя Заемщика, в том числе:

- при отчуждении (продаже) или утрате принадлежащего Заемщику/ поручителю Заемщика/ залогодателю Заемщика имущества, размер которого Займодавец признает значительным и ставящим под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему Договору,
- при наложении ареста на принадлежащее Заемщику/поручителя Заемщика/залогодателя Заемщика имущество (включая денежные средства и ценные бумаги) или приостановлении операций по счетам Заемщика/поручителя Заемщика/залогодателя Заемщика, уполномоченными на это законодательством лицами,
- при предъявлении Заемщику/поручителю Заемщика/залогодателю Заемщика иска об уплате денежной суммы или об истребовании имущества (включая денежные средства), размер которого Займодавец признает значительным и ставящим под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему Договору, поручителем Заемщика/залогодателем Заемщика по договорам поручительства (залога);

- нарушения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору, по любому иному действующему договору займа, договору о предоставлении банковской гарантии, договору залога и/или поручительства, заключенному с Займодавцем;
- нарушения поручителем Заемщика /залогодателем Заемщика своих обязательств по договорам поручительства (залога), по любому иному действующему договору займа, договору залога и/или поручительства, заключенному им(-и) с Займодавцем;
- обнаружения, что какая-либо информация Заемщика, данная в рамках настоящего Договора, является ложной или вводящей в заблуждение;
- нецелевого использования суммы займа;
- наличия иных обстоятельств, существенно увеличивающих риск невозврата займа и неуплаты процентов.

О досрочном истребовании Задолженности по Договору в одностороннем порядке Займодавец направляет Заемщику уведомление (далее - Уведомление), в котором указывает на конкретную дату сумму Задолженности Заемщика, сумму Просроченной задолженности по займу, сумму Просроченной задолженности по процентам, суммы штрафов и пеней, предусмотренных Договором, а также дату, до наступления которой общая сумма задолженности должна быть уплачена.

Уведомление о досрочном истребовании Задолженности по Договору направляется Уполномоченному лицу или направляется курьерской почтой, почтой заказным письмом с уведомлением о вручении, либо посредством факсимильной или электронной связи.

**3.1.2** передать свои права и обязанности по договору займа третьему лицу.

**3.2 Заемщик имеет право:**

**3.2.1** получить заем в порядке, предусмотренном Договором;

**3.2.2** выразить Займодавцу согласие на предоставление своей кредитной истории по настоящему Договору в бюро кредитных историй, с которым у Займодавца установлены договорные отношения. Согласие на предоставление кредитной истории оформляется Заемщиком в письменном виде по форме Займодавца.

Не предоставление в момент заключения настоящего Договора Заемщиком Займодавца такого согласия, оформленного в письменном виде по форме Займодавца, является несогласием Заемщика на предоставление его кредитной истории в бюро кредитных историй.

**3.3 Заемщик обязуется:**

**3.3.1** возвратить Займодавцу полученный заем и уплачивать Займодавцу проценты за пользование займом в порядке и в сроки, определенные настоящим Договором;

**3.3.2** при нарушении сроков исполнения обязательств, указанных в Графике погашения займа, и возникновения Просроченной задолженности по займу и/или Просроченной задолженности по процентам - уплатить Займодавцу неустойку в размере, указанном в п. 6.1, и возместить Займодавцу издержки, связанные с взысканием Задолженности по Договору;

**3.3.3** не направлять денежные средства, предоставленные Займодавцем Заемщику в соответствии с условиями настоящего Договора, на:

- оплату процентов за пользование кредитами и других платежей по кредитам и займам Займодавцу или другим кредитным организациям, иным займодавцам;
- погашение обязательств других заемщиков перед Займодавцем или другими кредитными организациями, займодавцами;
- приобретение у Займодавца или других кредитных организаций имущества, полученного ими в результате прекращения обязательств заемщиков по ранее предоставленным ссудам посредством отступного;
- приобретение и погашение векселей;
- приобретение и погашение эмиссионных ценных бумаг;
- предоставление займов третьим лицам и погашение займов третьих лиц;
- осуществление вложений в уставные капиталы юридических лиц;

**3.3.4** по первому требованию Займодавца предоставлять Займодавцу любую информацию, касающуюся финансового положения, хозяйственной деятельности Заемщика, а также характеризующую целевое использование займа.

**3.3.5** в случае наступления любого события, которое может негативно повлиять на способность Заемщика исполнить свои обязательства по настоящему Договору, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты наступления указанного события поставить об этом Займодавца в известность.

**3.3.6** уведомлять Займодавца об изменении данных, сообщенных Займодавцу при подаче документов на оформление займа, включая паспортные данные, место жительства (адрес места нахождения), номера телефонов, виды деятельности, состав органов управления, и о других обстоятельствах, способных повлиять на исполнение обязательств по настоящему Договору в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подобного изменения. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты регистрации соответствующих изменений и дополнений предоставлять Займодавцу надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов. В случае неисполнения этой обязанности сообщение, направленное Займодавцем по последнему известному адресу (или телефонному/факсовому номеру или электронной связи) считается направленным по верному адресу.

## *4. Порядок погашения Займа*

4.1 Днем исполнения предусмотренных настоящим Договором обязательств по возврату Основного долга, процентов и неустоек является день внесения денежных средств в кассу Займодавца или зачисления средств на расчетный счет Займодавца, указанный п.8 настоящего договора.

4.2 Суммы, поступившие в пользу Займодавца в погашение задолженности Заемщика, засчитываются в погашение обязательств в следующей очередности:

- в первую очередь - в погашение Просроченной задолженности по процентам за пользование займом;
- во вторую очередь – в погашение Просроченной задолженности по Основному долгу;
- в третью очередь - неустойка (штраф, пеня);
- в четвертую очередь - в уплату процентов за пользование займом;
- в пятую очередь – в погашение Основного долга;
- в шестую очередь - в возмещение расходов Займодавца по получению исполнения по настоящему Договору (включая государственную пошлину и иные расходы).

Займодавец вправе без согласия Заемщика, но в его интересах, производить погашение задолженности Заемщика в иной очередности, по сравнению с предусмотренной настоящим пунктом.

## *5. Досрочное погашение по Договору*

5.1 Заемщик имеет право на полное досрочное погашение Задолженности по Договору в любой рабочий день. Настоящее условие является достаточным основанием для досрочного погашения займа с соблюдением требований ст. 810 ГК РФ. В случае полного досрочного погашения Задолженности по Договору проценты рассчитываются по день фактического исполнения обязательств, определяемый по правилам, указанным в п. 4.1. настоящего Договора.

## *6. Ответственность Заемщика*

6.1 Займодавец вправе без согласия Заемщика и в его интересах производить уменьшение размера неустойки и отмену ее уплаты.

## *7. Прочие условия договора*

7.1 Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания.

7.2 Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.3 Срок действия настоящего Договора устанавливается со дня его заключения и до полного возврата суммы Задолженности по Договору, в том числе получения Займодавцем всех причитающихся ему плат и штрафных санкций.

7.4 По соглашению сторон рассмотрение споров о взыскании Задолженности заемщика, обращении взыскания на имущество, основанных на нарушении Заемщиком настоящего Договора, подлежит передаче в Ленинский районный суд г. Тамбова либо в Судебный участок №2 Ленинского района г. Тамбова, если спор подсуден мировому судье.

7.5 В случае возникновения споров о взыскании Задолженности Заемщика, обращении взыскания на имущество, основанных на нарушении Заемщиком настоящего Договора, и обращении Займодавца с исковым заявлением, содержащим несколько связанных между собой требований (в т.ч. к Заемщику, поручителям, залогодателям по кредиту, иным обязанным лицам) и если при этом один из ответчиков будет являться физическим лицом, споры подлежат рассмотрению в соответствии с положениями, указанными в п. 7.4. Настоящее правило не лишает Займодавца права обращаться с отдельными исковыми заявлениями в отношении указанных выше лиц.

7.6 В случае обращения Займодавца с исковым заявлением, содержащим несколько связанных между собой требований (в т.ч. к Заемщику, поручителям, залогодателям по займу, иным обязанным лицам) и при этом ответчиками будут являться

юридические лица и индивидуальные предприниматели, спор подлежит рассмотрению Арбитражным судом Тамбовской области. Настоящее правило не лишает Займодавца права обращаться с отдельными исковыми заявлениями в отношении указанных выше лиц.

7.7 Споры по искам Заемщика о защите прав потребителей рассматриваются судом в соответствии с подсудностью установленной действующим законодательством.

7.8 Стороны пришли к соглашению, что отсутствие печати Займодавца на настоящем договоре займа, приложениях и дополнениях к нему, а также Графике платежей не является основанием для признания их незаключенными либо недействительными в силу положений ст.160 ГК РФ.

7.9 В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора, Займодавец вправе передать сведения о таких фактах третьим лицам, осуществляющим сбор и систематизацию информации о деловой репутации организаций и граждан. Данная информация может включать сведения о характере деятельности Заемщика, его руководителях и бухгалтерах, характере и размерах нарушения обязательств перед Займодавцем.

Заемщик согласен с указанным условием. Займодавец несет ответственность перед Заемщиком только в том случае, если Заемщик докажет, что переданная Займодавцем третьему лицу информация не соответствовала действительности.

## *8. Юридические адреса и платежные реквизиты Сторон*

**ЗАЙМОДАВЕЦ:**

**ЗАЕМЩИК:**

**ОТ ЗАЙМОДАВЦА:**

_____( _____)
м.п.

**ОТ ЗАЕМЩИКА:**

_____ (_____
подпись _____ )
ФИО полностью